

**山口県立総合医療センター施設整備設計コンストラクション・マネジメント業務  
公募型プロポーザルに係る質問回答書**

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
1	4月16日	仕様書P4、II 3. (3) 『概算事業費の内訳や積算根拠等を確認』とありますが、「公共積算基準」に従い設計者が作成し、「営繕工事積算チェックマニュアル」に従い設計者が作成したチェックリストを、CMRが確認することと理解してよろしいでしょうか。	4月21日	基本的にはお見込みのとおりですが、II. 業務仕様を示す視点により確認することが必要です。
2	4月16日	業務委託仕様書(案)、「(案)」となっていますが、プロポーザルでの提案内容を加え確定版となるものと考えてよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
3	4月16日	業務委託仕様書(案) II、実施設計完了から工事着手する期間の業務は、未了事項の完了確認を行うと理解してよろしいでしょうか。	4月21日	実施設計が完了した時点で本業務も完了となることを想定しています。
4	4月16日	業務委託仕様書(案) I 3 (4) 予定事業費は、基本計画段階における費用であり、3 (3)を通じて確定させるものと理解してよろしいでしょうか。あるいはこの金額以内に納めることが必須でしょうか。	4月21日	予定事業費内とすることを想定しています。
5	4月16日	業務委託仕様書(案) I 3 (4) 概算事業費は、建築設計業務特記仕様書(案) P14 (注) 5によりRIBC2を使用して算出するとお見受けしました。RIBC2を使用する場合、CM側で公的単価等を確認することができないため、メーカー見積及び内訳項目の確認等の対応が主になると考えてよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
6	4月16日	業務委託仕様書(案) II 3 (4)、実施設計図をCMが確認する際に使用する図面において、設計者から受領するデータはPDF形式で受領できるものでしょうか。	4月21日	PDF形式で受領することは可能ですが、設計者との協議によります。
7	4月16日	業務委託仕様書(案) II 3 (4)イ、発注区分とは、棟別×工種別程度と理解してよろしいでしょうか。あるいは、例えば建築工事を複数工区に分けることもお考えなのでしょうか。	4月21日	現時点では未定です。
8	4月16日	共通事項、施工段階・施工者選定段階のCM業務は業務範囲外と考えてよろしいでしょうか。また、今後追加CM業務としてご提示される可能性はありますでしょうか。	4月21日	業務委託仕様書(案)のとおりです。追加CM業務については、今後の進捗に応じて検討します。

**山口県立総合医療センター施設整備設計コンストラクション・マネジメント業務  
公募型プロポーザルに係る質問回答書**

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
9	4月16日	基本構想によれば、既存病院施設において令和3年にリニアック棟が竣工されているとお見受けしました。現在使用している大型医療機器等は移設すると考えてよろしいでしょうか。	4月21日	新病院開院支援業務（別途発注）において検討します。
10	4月16日	二次審査（ヒアリング）時の会場の場所・レイアウト及び使用機材については、ヒアリング前にご教示頂けますでしょうか。また、提案者側で準備する機材等がございますでしょうか。	4月21日	現状では、山口県立病院機構本部事務局内会議室を会場とし、会場正面にスクリーン、スクリーン横に説明者、スクリーン正面に委員を配置するレイアウトを想定しています。また、事務局側でスクリーン及びプロジェクターを準備し、提案者にパソコンを準備していただくことを想定しています。
11	4月16日	ヒアリングの時間及び参加人数等の記載がございませんが、参加者の人数制限及び参加資格の指定（主任技術者の参加が必須である等）はありますでしょうか。	4月21日	参加人数は4名以内とし、管理技術者を必須参加者とすることを想定しています。また、プレゼンターの指定はありません。なお、二次審査の詳細については、別途通知します。
12	4月16日	プロポーザル実施要領8-（1）参加表明の提出部数に指定がございませんが、1部でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
13	4月16日	プロポーザル実施要領9-（5）提案書の提出につきまして、9-（1）ア～エを1部ずつクリップ留めすることでよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
14	4月16日	プロポーザル 様式2、8、見積書（提出者）欄の代表者名の部分に押印は必要でしょうか。	4月21日	押印は不要です。
15	4月16日	会社の同種業務実績（様式4）、並びに様式第6-1～6に添付する契約書の写しについて、契約金額は守秘義務の観点から非開示とさせていただいてよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
16	4月16日	実施要領 6 参加資格（1）提案参加者の資格 オ. の実績について、「ア）基本設計段階におけるマネジメント」、「イ）実施設計段階におけるマネジメント」いずれかの履行実績を有していれば、発注方式は問わないという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。

**山口県立総合医療センター施設整備設計コンストラクション・マネジメント業務  
公募型プロポーザルに係る質問回答書**

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
17	4月16日	実施要領 6 参加資格 (2) 配置技術者の資格について、管理技術者として実績を有している場合は、他の主任技術者への配置は可能でしょうか。可能な場合は、評価の対象となると考えてよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
18	4月16日	実施要領 6 参加資格 (2) 配置技術者の資格 イ. 主任技術者 ア) 主任技術者 (建築総合) に関しては、(建築総合に係る者に限る) という記載がありません。建築総合以外の実績も配置可能と考えてよろしいでしょうか。可能な場合は、評価の対象となると考えてよろしいでしょうか。	4月21日	主任技術者には、総合・構造・電気設備・機械設備・コスト管理の実績を求めており、それぞれの主任技術者としての実績を評価します。
19	4月16日	実施要領 8 参加表明手続き (1) 提出物について、提出部数は1部でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
20	4月16日	実施要領 8 参加表明手続き (5) その他 について、5者を超えた場合の選定結果の通知は遅滞なく行われるという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
21	4月16日	実施要領 8 参加表明手続き (5) その他 について、5者に満たない場合、一次審査を行わない旨遅滞なく通知いただけるという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	一次審査を行った上で通知します。
22	4月16日	実施要領 10 審査 (2) 二次審査について、プレゼンテーションについては、提案書へ記載なく、提案書の内容を補足するものをスライドへ入れてもよろしいでしょうか。	4月21日	提案書に記載なき内容でのプレゼンテーションは認められません。
23	4月16日	評価テーマに対する提案にあたり、病院本館及び附属建物それぞれの現時点での延べ床面積をご教示いただけないでしょうか。	4月21日	現時点でお示しするものではありません。施設整備設計業務 (別途発注) において決定します。
24	4月16日	評価テーマに対する提案にあたり、選定された設計者の提案書を開示いただけないでしょうか。	4月21日	企画提案書等の提出要請者に開示します。
25	4月16日	評価テーマに対する提案にあたり、現時点で想定されている事業の詳細な工程をお示しいただけないでしょうか。	4月21日	現時点では、業務委託仕様書 (案) の3. (6) 整備目標スケジュールを想定しています。
26	4月16日	会場に用意されるプロジェクターの機種・接続ケーブルの仕様をご教示頂けますでしょうか。	4月21日	企画提案書等の提出要請者にお知らせします。

**山口県立総合医療センター施設整備設計コンストラクション・マネジメント業務  
公募型プロポーザルに係る質問回答書**

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
27	4月16日	プレゼンテーションの参加者について、役割や人数の制限はありますか。	4月21日	参加人数は4名以内とし、管理技術者を必須参加者とすることを想定しています。また、プレゼンターの指定はありません。 なお、二次審査の詳細については、別途通知します。
28	4月16日	業務委託仕様書（案）Ⅱ．業務仕様 ③スケジュールの短縮について、現在の計画はどのように見積もられているか不明です。現在の計画や今後の設計進捗により、発注者へ説明のうえ、承諾を得ることができれば短縮がかなわない場合も認めていただけるという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	本業務を共に遂行する事業者を求めています。
29	4月16日	業務委託仕様書（案）Ⅰ．業務概要 3．施設整備設計の概要について、「以下の施設整備に係る基本設計及び実施設計を行う。」は「以下の施設整備に係る基本設計及び実施設計のマネジメントを行う。」と読み替えてよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
30	4月16日	業務委託仕様書（案）Ⅱ．業務仕様 1．共通業務（2）合意形成過程等における各部門等の「見える化」への取組について、計画内容に対する現状との比較や最新事例からの提案などは設計を進めるなかで設計者が行うという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	本業務において行います。
31	4月16日	業務委託仕様書（案）Ⅱ．業務仕様 1．共通業務（2）合意形成過程等における各部門等の「見える化」への取組について、その他の事業マネジメントについて、役割分担表を踏まえ、他事例や最新の市場の状況、施設整備設計・新病院開院支援からの情報提供を基に資料作成を行うという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。

**山口県立総合医療センター施設整備設計コンストラクション・マネジメント業務  
公募型プロポーザルに係る質問回答書**

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
32	4月16日	業務委託仕様書（案）Ⅱ．業務仕様 2．基本設計（5）及び3．実施設計（4）の工事施工スケジュール・総合仮設計画の検討支援 ア工事施工スケジュールの提案について、設計者の業務へ「概略工事工程表の作成」が入っていることから、工種ごとの調達方法等の影響を考慮し、工期短縮が見込める変更項目の提案を行い、効果を概略工事工程にて確認するという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。
33	4月16日	業務委託仕様書（案）Ⅱ．業務仕様 2．基本設計（5）及び3．実施設計（4）の工事施工スケジュール・総合仮設計画について、「先行発注の検討を含む」とありますが、工事請負契約を締結した後でなければ発注は行えないという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	本体工事発注前に必要な先行発注の検討は、本業務において行います。
34	4月16日	建設工事発注に係る業務は本業務に含まれていないという理解でよろしいでしょうか。	4月21日	お見込みのとおりです。