

山口県立総合医療センター施設整備設計業務 公募型プロポーザルに係る質問（第1回）回答書

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
1	1月8日	JV企業の結成に際して、提出様式がありましたらご提供頂けますか。	1月10日	技術提案書提出要請時に送付します。
2	1月8日	JV企業の出資比率については、ご指定はありますか。ご教示願います。	1月10日	指定はありません。
3	1月8日	建築設計特記仕様書（案）のP-1/28の3（1）イ（2）地形：平坦（当該敷地造成設計業務及び工事は別途と記載がありますが、本建築設計業務に開発許可申請（土地の区画形質の変更）を計上しているのは、どのようなことを想定しておられるかご教示願います。	1月10日	円滑な手続の手法を検討中であることから、現時点では本業務で申請することとしています。 なお、本業務の進捗に応じて、業務内容を変更します。
4	1月8日	同上P-6/28の（2）追加業務の内容及び範囲イ、実施設計（ス）医療施設計画地及び関連施設計画地の造成工事に係る開発許可申請業務については、当該業務に必要な測量業務も本業務に含まれると考えて宜しいですか。また、申請業務の実施工程についてご教示願います。	1月10日	造成工事に係る測量業務は含みません。 なお、申請業務の実施工程は、令和7年度下半期頃から令和8年度上半期頃を想定しています。
5	1月8日	同上P-6/28の（ツ）事業損失調査について、調査範囲等は別途協議とありますが、現時点でお分かりになる範囲で、対象件数についてご教示願います。	1月10日	現時点では医療施設計画地及び関連施設計画地周辺の20軒程度を想定しています。
6	1月8日	同上P-6/28の（テ）公共下水道までの下水道管敷設の設計の適用基準については、建築設備設計基準ではなく、防府市の上下水道局の基準に基づいた下水道設計と考えて宜しいでしょうか。ご教示願います。	1月10日	お見込みのとおりです。
7	1月8日	同上P-6/28の（ト）横断歩道橋（医療施設計画地～関連施設計画地）と記載がありますが、歩道と歩道を繋ぐための道路付属物施設（土木構造物設計及び工事）想定したものなのか、それとも建築構造物による渡り廊下などを想定したものなのかのご教示願います。	1月10日	現時点では道路付属物を想定しています。 なお、詳細は本業務において検討します。

山口県立総合医療センター施設整備設計業務 公募型プロポーザルに係る質問（第1回）回答書

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
8	1月8日	同上P-6/28の(ト)横断歩道橋(医療施設計画地～関連施設計画地)の設計概要(構造、高さ、延長等)について、具体的な条件をご教示願います。	1月10日	本業務において検討します。
9	1月8日	同上P-7/28の公的補助事業の補助金等の申請に係る資料の作成において、防衛省関係の補助対象事業が含まれているか、ご教示願います。	1月10日	補助対象事業は全て含みます。
10	1月8日	同上P-2/28のア、病院本館については、地球環境に配慮して、ZEB Oriented (BEI $\leq$ 0.7)を目標とされていますが、イ、付属建物については、どのようにお考えですか。ご教示願います。	1月10日	建築設計業務特記仕様書(案)のとおり、附属建物は含みません。
11	1月8日	同上P-2/28のウ、職員宿舎(関連施設)については、地球環境に配慮したZEHの基準適用をお考えではないですか。また、同施設の住宅性能評価は不要と考えて宜しいですか。ご教示願います。	1月10日	ZEHを適用しません。また、住宅性能評価は不要です。
12	1月8日	同上P-6/28の(イ)透視図作成および(ウ)模型作成については、病院本館+付属施設を対象と考えて宜しいですか。職員宿舎(関連施設)については、どのようにお考えですか。ご教示願います。	1月10日	建築設計業務特記仕様書(案)に示す全ての施設を対象とします。
13	1月8日	関連施設である環境保健センターは、別途設計業務と考えて宜しいですか。ご教示願います。	1月10日	お見込みのとおりです。
14	1月8日	同上P-14/28のリスト下段の「(注)4. 設計図面は、JW-CADにより作成する。」との表記は、「BIMモデルに、BIM上での2次元による加筆(以下「2次元加筆」という。)を行い、図面を作成する。」と読み替えて宜しいですか。ご教示願います。	1月10日	お見込みのとおりです。

山口県立総合医療センター施設整備設計業務 公募型プロポーザルに係る質問（第1回）回答書

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
15	1月8日	建築設計業務特記仕様書(案)のP-6/28のⅡ.業務仕様 2.設計業務の内容及び範囲 (2)追加業務の内容及び範囲 イ.実施設計において、(ツ)事業損失調査(調査範囲等は別途協議)とありますが、日照障害に関わる日影の調査及び電波受信障害の調査程度と考えて宜しいですか。概算見積価格を算定するに当たり、想定がありましたらご教示願います。	1月10日	工事に起因する周辺家屋等への影響についての事前調査を想定しています。
16	1月8日	参加表明書作成要領のP-1・3の4 参加表明書に添付する資料の記入要領及び注意事項 (3)④イおよび(4)⑨イにおいて、施設の規模等が確認できる資料として、確認済証やPUBDISの業務カルテ等、必要な事項が記載されている資料を以て代えても宜しいですか。 また、病床数については設計図面に記載された病床数を数えて図面上に注意書きとして記載するかたちで宜しいですか。	1月10日	お見込みのとおりです。
17	1月8日	「様式2 参加表明書」について、代表者及び構成員の記載欄に押印欄がありませんが、押印は必要無いと考えて宜しいですか。	1月10日	お見込みのとおりです。
18	1月8日	参加表明書の提出部数は1部で宜しいでしょうか。	1月10日	お見込みのとおりです。
19	1月8日	山口県の競争入札参加資格申請にて、本社代表取締役より大阪事務所長に委任の手続きをしている場合、当該プロポーザルの参加表明書の代表者名・住所等は大阪事務所名で記入することになりますか？又は、本社・委任先のどちらでも宜しいでしょうか。	1月10日	本社・委託先のどちらでも可能です。
20	1月8日	1) 建築設計業務特記仕様書(案) P1 3(1)イ 関連・「農用地除外申請及び農地転用許可申請を行う予定」とありますが、その申請業務は業務対象に含まないと考えてよろしいでしょうか。	1月10日	お見込みのとおりです。

山口県立総合医療センター施設整備設計業務 公募型プロポーザルに係る質問（第1回）回答書

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
21	1月8日	2) 建築設計業務特記仕様書(案) P1 3(1)ウ 関連 ・「遺跡の現状を確認するための現地調査は、別途実施する」とありますが、調査結果により計画内容・スケジュールの見直しが必要になる場合、別途協議の上、変更契約を行うものと考えてよろしいでしょうか。	1月10日	お見込みのとおりです。
22	1月8日	3) 建築設計業務特記仕様書(案) P6 II 2(2)イ実施設計(ツ) 関連 ・追加業務として、「事業損失調査」とありますが、これは実施設計段階における事前家屋調査と考えてよろしいでしょうか。	1月10日	お見込みのとおりです。
23	1月8日	4) 建築設計業務特記仕様書(案) P2 3(2)エ 関連 ・「横断歩道橋(医療施設計画地～関連施設計画地)」とありますが、横断歩道橋の設置位置について想定があればお教えください。また、横断歩道橋の設計においてもII 3(2)に記載の適用基準に準ずると考えてよろしいでしょうか。	1月10日	設置位置及び適用基準は、本業務において検討します。
24	1月8日	5) 建築設計業務特記仕様書(案) P2 3(2)ウ 関連 ・「職員宿舎(関連施設計画地)」とありますが、敷地図において関連施設計画地は3つに分かれており、どのエリアに計画予定か、想定があればお教えください。	1月10日	関連施設用地A～Dのエリアを想定しています。
25	1月8日	6) プロポーザル第二次審査評価基準 概算見積価格 関連 ・コスト削減の観点から、以下の計算式により提案者の相対評価を行う $100 \times (1 - \text{見積金額} / \text{委託上限額}) / 4$ とありますが、この計算式の結果数値がそのまま点数となると考えてよろしいでしょうか。	1月10日	お見込みのとおりです。

山口県立総合医療センター施設整備設計業務 公募型プロポーザルに係る質問（第1回）回答書

No.	質問事項		回答事項	
	月日	質問内容	月日	回答
26	1月8日	7) プロポーザル説明書P4 6(6) 関連 ・「参加資格審査申請書の提出」とありますが、参加資格審査申請書の記載内容については、技術提案書提出要請通知とともに送付されると考えてよろしいでしょうか。	1月10日	お見込みのとおりです。
27	1月8日	下記の受賞歴について、評価対象に該当するかご教示ください。 ・【(一社)日本空間デザイン協会・(一社)日本商環境デザイン協会】日本空間デザイン賞 ・【(公社)日本サインデザイン協会】日本サインデザイン賞 ・【(一社)照明学会】照明デザイン賞、照明施設賞	1月10日	建築に係る総合的な実績等の評価を趣旨としているため、お示しの受賞歴は該当しません。